



**DESCRIPTION DU TERRITOIRE**

- Bâtiments
- Constructions non cadastrées et Permis de construire accordés
- Périmètres de protection sanitaire liés aux bâtiments agricoles

**DECOUPAGE DU TERRITOIRE INTERCOMMUNAL EN ZONES**

- UA - Noyau ancien de la ville de Brioude
- UB - Zones urbaines en périphérie du noyau bâti ancien de Brioude
- UCa - Zones urbaines à dominante résidentielle de la commune de Brioude
- UCb - Zones urbaines à dominante résidentielle
- UDa - Centres-bourgs des communes structurantes et des communes d'appui (hors Beaumont et Lavaudrieu)
- UDb - Centres-bourgs des communes périphériques (plus Beaumont et Lavaudrieu)
- UH - Villages et hameaux
- UIa1 - Zones d'activités
- UIa1p - Zones d'activités
- UIa2 - Zones d'activités
- UIa2p - Zones d'activités
- UIa3 - Zones d'activités
- UIb - Zones d'activités
- UIc - Zones d'activités
- UID - Zones d'activités
- UIe - Zones d'activités
- UIf - Zones d'activités
- UIg - Zones d'activités
- UIh - Zones d'activités
- UIi - Zones d'activités
- UE - Zones d'équipements publics
- UF - Zone d'activités à caractère touristique, de sport, de loisirs, de santé et d'hébergements
- A - Zone agricole
- Ac - Carrrières
- Am - Zone agricole maraîchère
- Ap - Zone agricole protégée
- N - Zone naturelle
- Na - Secteur de Taille et Capacité d'Accueil Limitées (STECAL) - Aérodrôme de Brioude/Beaumont
- Nb - Secteur de Taille et Capacité d'Accueil Limitées (STECAL) - Site de la Bageasse
- Np - Zone naturelle protégée
- Ni - Secteur de Taille et Capacité d'Accueil Limitées (STECAL) - Hébergements touristiques à Blesle
- IAUa - Zones à urbaniser spécifique à Brioude
- IAUae - Zones à urbaniser spécifique à Brioude et soumises à opération d'aménagement d'ensemble
- IAUaB - Zones à urbaniser
- IAUbe - Zones à urbaniser et soumises à opération d'aménagement d'ensemble
- IAUIa - Zones à urbaniser à vocation d'activités
- IAUIb - Zones à urbaniser à vocation d'activités

**PRESCRIPTIONS**

- ☒ Emplacement réserve
- ☒ Marge de recul des constructions
- ☒ Polygone implantation des constructions
- ☒ Espace boisé classe
- ☒ Trame verte (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- ☒ Trame bleue (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- ☒ Zone humide à protéger (article L151-23 du Code de l'Urbanisme)
- ☒ Orientation d'Aménagement et de Programmation
- ☒ Servitude de pré-localisation de voirie
- ☒ Trame soumise à condition spéciale (article R151-34 du Code de l'Urbanisme)
- ☒ Trame verte linéaire
- ☒ Préservation destination commerciale (article R151-30 du Code de l'Urbanisme)
- ☒ Alignement d'arbres
- ☒ Muret à préserver
- ☒ Elément du patrimoine
- ☒ Changement de destination
- ☒ Arbre remarquable

LISTE DES EMPLOIEMENTS RÉSERVÉS			
N°	Désignation	Commune concernée	Superficie
A1	Création d'un local chauffeur	Beaumont	3 000 m²
B1	Aménagement parking vert	Brioude	1 000 m²
B2	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B3	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B4	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B5	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B6	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B7	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B8	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B9	Aménagement d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B10	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B11	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B12	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B13	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B14	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B15	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B16	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B17	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B18	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B19	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B20	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B21	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B22	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B23	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B24	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B25	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B26	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B27	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B28	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B29	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B30	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B31	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B32	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B33	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B34	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B35	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B36	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B37	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B38	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B39	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B40	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B41	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B42	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B43	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B44	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B45	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B46	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B47	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B48	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B49	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B50	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B51	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B52	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B53	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B54	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B55	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B56	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B57	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B58	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B59	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B60	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B61	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B62	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B63	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B64	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B65	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B66	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B67	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B68	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B69	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B70	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B71	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B72	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B73	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B74	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B75	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B76	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B77	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B78	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B79	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B80	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B81	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B82	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B83	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B84	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B85	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B86	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B87	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B88	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B89	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B90	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B91	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B92	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B93	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B94	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B95	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B96	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B97	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B98	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B99	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²
B100	Création d'un parking (100 m² de surface de plancher)	Brioude	1 000 m²